

Jaarverslag Crone Noot Stichting over jaar 2024

Voor de Stichting Crone Noot was 2024 een rustig jaar. Grote crisissen bleven ons bespaart waardoor er tijd en ruimte bleef om ons te concentreren op de onze kerntaken. In dit jaarverslag geven wij een terugblik.

Besturen

Het CNS-bestuur ziet voor zichzelf vier kerntaken:

1. Het beheer van het gebouw
2. Het beheer van het interieur & inventaris
3. Het faciliteren van de drie vrijmetselaarloges
4. Het beheer van de financiën en het vermogen.

Het CNS-bestuur is in 2024 daarvoor vijf keer bijeengeweeet.

Statutair is vastgelegd dat het **bestuur** uit een evenredig aantal leden vanuit de Loge West Friesland en de Loge de Eenhoorn moet bestaan. Met akkoord van de begunstigers is de samenstelling niet conform. Begin 2024 bestaat het bestuur bestaat uit vijf leden. Namens LWF: Bert van Hoogenhuyze, Peter Donckerwolcke en Peter Krijnzen. Namens LdE: George Freijisen en Jan Bos

Per 1 juli 2024 is de secretaris George Freijisen afgetreden en heeft Jan Bos zijn rol overgenomen. Samen met Peter Krijnzen blijft George Freijisen beheerder van de bibliotheek. Op voordracht van LdE is per 1 november 2024 John de Vries toegetreden.

Op 28 maart 2024 heeft een algemene **jaarvergadering** plaatsgevonden met de begunstigende loges West Friesland en De Eenhoorn. Dit jaar was - als toehoorder - een vertegenwoordiging van de Loge Ariane aanwezig.

Het onderzoek naar de impact op de statuten van de **Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen** is afgerond. Naar het oordeel van de notaris zijn de statuten WTBR-proof.

Beheer van het gebouw

In 2023 lag het onderhoudsaccent op de buitenkant. In 2024 was dit het onderhoud aan de **binnenkant**. De plafonds van het bovenvoorhof zijn geschilderd, de tafels opnieuw in de lak gezet, en de vloerbedekking is vervangen. Daarnaast is er een aparte elektriciteitsmeter voor het appartement geïnstalleerd en is op de zolder een archief-ruimte ingericht.

De basis voor het bouwkundige **groot-onderhoud** is het meer-jaren-onderhoudsplan 2018-2024. Wij zijn druk doende met een vervangend plan voor de periode 2025-2030. Een eventuele aanvraag voor Subsidie in het kader

van Instandhouding Monumenten (SIM) is hiervan een integraal onderdeel.

Daarbuiten is een opzet gemaakt om het onderhoud aan de binnenzijde van het gebouw ook planmatig aan te pakken. Dit '**klein-onderhoud**' bestaat uit schoonmaak-, reparatie-, en verbeterwerkzaamheden.

De geprognostiseerde kosten aan zowel het groot onderhoud als het klein onderhoud wordt vertaald in een meer-jaren-begroting.

Wanneer de ruimten niet op de vastgestelde en toegewezen tijd door de loges worden gebruikt kunnen de Loges en derden deze ruimten (met uitzondering van 'werkplaats') huren. Voor de kosten wordt een **verhuurstaffel** toegepast. De kosten zijn dit jaar gelijk gebleven. De **kleine kelder** wordt niet verhuurd. Deze kan door de drie loges zonder kosten, maar op eigen risico worden gebruikt.

In het herdenkingsjaar 150 jaar afschaffing van de slavernij werd het logegebouw op zeven zondagen in de maanden februari en maart gehuurd door kunstenaar Julian Wijnstijn voor zijn **vertelvoorstelling** 'Schaduw van Vrijheid'

De drie loges hebben op 9 september (weer) deelgenomen aan de **Open Monumentendag**. Bij uitstek dé gelegenheid om het maçonnieke gedachtengoed uit te dragen. De loges profileerden zich dit jaar extra met een spandoek bevestigd aan het bordes: "De drie Hoornse Loges heten u welkom op Monumentendag". Dit jaar was vanuit de Gemeente Hoorn ook een monumentenadviseur aanwezig om belangstellenden te informeren over het verduurzamen van monumenten. Ons gebouw was hiervan een goed voorbeeld.

Faciliteren van de loges

Samen gebruikmaken van een gebouw vraagt om samen het gebouw te verzorgen. Voor het schoonhouden van het interieur schakelt CNS een externe schoonmaakster in. Op iedere 3^e zaterdag van de maand (m.u.v. de zomermaanden) organiseert CNS een '**werkochtend**' voor de leden van de drie loges voor het doen van aanvullende schoonmaakwerkzaamheden, het uitvoeren van klein reparaties, en het uitvoeren van verbeteringen aan het gebouw.

Op maandag 9 december 2024 is er een **gebruikersoverleg** geweest met vertegenwoordigers van de drie loges. De veiligheid van het gebouw was het meest besproken onderwerp waarbij zorgen, verwachtingen en suggesties werden gedeeld.

CNS verzorgt de **inkoop** en het **voorraadbeheer** van koffie, thee, schoonmaakmiddelen, kaarsen, toiletpapier, etc. Deze taak is in juni door Stef de Beurs overgedragen aan Han Wammes.

De **website** van de Crone Noot Stichting heeft een uitstraling die tegemoet komt aan onze wensen. De website gevoed met de verschillende jaarverslagen en financiële stukken, zodat tegemoet wordt gekomen aan de eis om de ANBI-status te mogen voeren.

De **digitale agenda** is een "onmisbaar gereedschap" gebleken. Deze wordt door de drie loges up-to-date gehouden.

Interieur & Inventaris

Dat vrijmetselaars gebruik maken van het logegebouw stelt eisen aan de inrichting en aankleding van de ruimten. CNS is eigenaar van het meubilair, van de (meeste) kunstwerken, en van de voorwerpen in de vitrinekast. CNS verhuurt haar gebouw 'gemeubileerd' aan de loges.

Het bestuur van CNS dankt de loges West Friesland en de loge De Eenhoorn voor het in ons gestelde vertrouwen. Wij hebben de taken naar eer, geweten, en beste kunnen uitgevoerd.

Besturen deden wij met ons vijven. Het onderhouden van het gebouw met een veelvoud daarvan. Zonder de inzet van de leden was het onderhoud (en de verbeteringen aan) het gebouw niet mogelijk. Waarvoor onze dank.

Hoorn, 10 februari 2025, Jan A. J. Bos, Secretaris Crone Noot Stichting

Er zijn twee **bibliotheken**, nl, een van de heren en een van de vrouwen-loge. CNS beheert alleen die van de twee herenloges. Aan de collectie worden regelmatig boeken toegevoegd.

Beheer van de financiën en het vermogen

Het besluit om het opstellen van de **jaarrekening** uit te besteden is niet geëffectueerd. Door interne maatregelen is het bestuur in staat deze toch zelf op te stellen én daarbij tevens te voldoen aan de verwachtingen ten aanzien van leesbaarheid, begrijpelijkheid en transparantie.

• De jaarrekening wordt separaat gepubliceerd.

Vermogen

De groei van het vermogen is en blijft nodig om te kunnen waarborgen dat er voor het onderhoud van het gebouw - nu en in de toekomst - voldoende financiële middelen zijn. Het beleid inzake het beheer van het vermogen is dit jaar geactualiseerd en op 10-4-2024 vastgesteld. Het **beleid** geeft duidelijkheid over het doel van het vermogen, het risicoprofiel, de strategie, de inlegverdeling, de *governance*, en de verantwoording.

• De **inlegverdeling** en de waarde van de onderdelen staan vermeld in de balans.